



PARKING GROUP SRL
Viale Martesana 111/91 – 20090 Vimodrone MI
Cod.Fisc. / Partita Iva 05505360965

PARCHEGGIO MARTESANA
Viale Martesana 22 – Vimodrone MI
Tel. 02 2158061 – 335 66.32.720 –
martesana.camper@libero.it

Parking Group Srl stipula il presente **CONTRATTO DI ABBONAMENTO PER SERVIZIO DI**
PARCHEGGIO CAMPER - ROULOTTE - BARCHE - GOMMONI
nel Parcheggio Martesana – Vimodrone

posto coperto posto scoperto N. _____ al piano _____
 semestrale annuale dal _____ al _____
Importo € _____ ivato 22%

TESSERA N. _____

Abbonato e intestazione fattura

Sig. / Società _____

Indirizzo _____ CAP _____ Località _____ Pv _____

Cod. Fiscale _____ P.IVA _____

Telefono _____ Fax _____ e-mail _____

Utente

Cognome _____ Nome _____ Nato a _____ Pv. _____ il _____

Residenza: Indirizzo _____ CAP _____ Località _____ Pv _____

Patente/C.I n. _____ Cat. _____ Rilasciata il _____ da _____

Telefono _____ Fax _____ e-mail _____

Cod. Fiscale _____ P.IVA _____

Automezzo: Targa _____ Marca _____ Modello _____ Colore _____

Targa Auto in sostituzione camper: 1) _____ 2) _____ 3) _____

Norme da rispettare all'interno del Parcheggio Martesana

- Tutti i mezzi devono essere targati e **CON** documentazione regolare.
- È vietato l'ingresso ad altri mezzi oltre a quelli registrati.
- La presa elettrica è utilizzabile – in via temporanea **PRE-PARTENZA** – max 12h, max 700w.
- Tutti i mezzi devono avere assicurazione propria su furto, incendio e ricorso terzi.
- La direzione declina ogni responsabilità per danni arrecati tra utenti, furti e incendio di cose e mezzi.
- La propria auto può sostare al posto del mezzo, lasciando modello e targa segnalato alla direzione.
- Non può sostare all'interno se vi è già il mezzo in deposito, tranne per carico e scarico momentaneo di cose proprie.

Condizioni generali:

1. Oggetto del contratto tra Parking Group Srl, gestore del Parcheggio Martesana (di seguito "Parcheggio") e l'Abbonato consiste nella disponibilità, contro corrispettivo, di un posto parcheggio scoperto / coperto ma non chiuso, per la sosta a tempo determinato di un automezzo, alle condizioni di utilizzo di seguito elencate.
2. La durata minima del contratto di abbonamento è semestrale con tacito rinnovo di semestre in semestre, salvo disdetta di una delle parti, comunicata per iscritto almeno quindici giorni prima della scadenza.
3. Pagamento anticipato del canone da corrispondere presso la cassa del Parcheggio, inizialmente alla firma del contratto e per le periodicità successive quindici giorni prima della data di scadenza. In difetto, il transito sarà bloccato automaticamente e senza preavviso. Ogni pagamento potrà essere utilizzato dal Parcheggio a compensazione di eventuali debiti dell'Abbonato, anche a titolo di risarcimento di danni al medesimo imputabili.
4. L'Abbonato s'impegna a versare quale deposito cauzionale (non fruttifero) l'importo di € _____, = che verrà restituito al momento della disdetta del contratto di abbonamento, che va fatta assolutamente per iscritto almeno quindici giorni prima della scadenza, altrimenti verrà addebitato il canone del semestre o anno successivo.
5. Il Parcheggio, a suo giudizio insindacabile, ha peraltro facoltà di apportare modifiche al Contratto (ivi comprese le condizioni economiche e di utilizzo) nonché di modificare la collocazione del/dei posti fissi assegnati tramite comunicazione scritta nella fattura successiva o con altro mezzo. In tal caso l'Abbonato ha facoltà, entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della comunicazione di variazione, di recedere dal Contratto, dandone comunicazione scritta al Parcheggio. In difetto di comunicazione da parte dell'Abbonato entro il termine suindicato, le modifiche s'intenderanno accettate. L'eventuale recesso, sarà efficace dalla data del ricevimento da parte del Parcheggio della relativa comunicazione.
6. È vietato all'Abbonato cedere l'uso della tessera a terzi. In caso di trasgressione, salvo il maggior danno, il Parcheggio potrà immediatamente e senza preventivo avviso, rescindere il contratto e bloccare l'utilizzabilità della tessera determinando il blocco dei transiti.
7. Ai sensi dell'Art. 2756 C.C. il Parcheggio avrà il diritto di ritenzione dell'autoveicolo nell'ipotesi in cui l'Abbonato non facesse fronte agli obblighi del presente contratto rendendosi moroso nel pagamento di quanto pattuito.
8. L'abbonato ritirando la tessera dell'abbonamento s'impegna in caso di smarrimento o di furto a fare denuncia all'Autorità di P.S. ed a versare a richiesta del Parcheggio a titolo di risarcimento la somma di €20,00.= per la fornitura di un'altra tessera valida, anche in caso



PARKING GROUP SRL
Viale Martesana 111/91 – 20090 Vimodrone MI
Cod.Fisc. / Partita Iva 05505360965

PARCHEGGIO MARTESANA
Viale Martesana 22 – Vimodrone MI
Tel. 02 2158061 – 335 66.32.720 –
martesana.camper@libero.it

- di danneggiamento della stessa. Inoltre la tessera rilasciata (per posto non individuato) può essere utilizzata esclusivamente per il deposito e il prelievo del mezzo sopra indicato. Qualora la tessera in questione venga utilizzata per il deposito di un mezzo diverso da quello indicato, il Parcheggio avrà il diritto di ritirare immediatamente la tessera e di considerare risolto contestualmente il contratto, incamerando a titolo di penale l'importo pagato e non ancora goduto, nonché la cauzione versata.
9. Allo scadere del contratto sarà obbligo dell'Abbonato consegnare al Parcheggio la tessera in perfette condizioni ottenendo così la restituzione della cauzione versata; nel caso in cui la tessera non venisse restituita o venisse ritenuta danneggiata a giudizio insindacabile del Parcheggio, sarà trattenuta la somma di cui al punto precedente a titolo di risarcimento.
 10. Il Parcheggio non risponde in nessun caso dei danni reciprocamente arrecati dagli utenti o dai loro incaricati e dei danni derivati agli automezzi per cause non imputabili ai collaboratori del Parcheggio, ivi comprese sommosse, atti di guerra, manifestazioni, esplosioni, terremoti, ecc. La contestazione dell'eventuale danno al veicolo, deve essere fatta al momento del ritiro del veicolo al personale di servizio. Il Parcheggio non è responsabile di fermi d'attività dovuti a causa di forza maggiore, scioperi, sommosse, inondazioni, terremoti, o a provvedimenti della pubblica autorità.
 11. Gli Abbonati sono responsabili per loro o per i loro incaricati dei danni arrecati alla proprietà, agli impianti, alle persone o cose mediante la manovra dei veicoli all'interno del Parcheggio.
 12. Il Parcheggio non risponde a nessun titolo delle merci, dei valori o di qualsiasi oggetto (autoradio, gomme di scorta ed accessori inclusi) lasciati all'interno del veicolo, anche se chiuso a chiave. Il personale presente all'interno del Parcheggio è preposto unicamente alla regolamentazione della mobilità dei veicoli e alla riscossione dei corrispettivi e non è tenuto a prestare opera di vigilanza sui posti utilizzati.
 13. Con la firma del presente contratto l'Abbonato dà esplicita accettazione e si impegna a rispettare il Regolamento (di cui ha già avuto copia) esposto al pubblico e le seguenti condizioni generali per l'uso degli spazi utilizzati a parcheggio:
 - a. L'automezzo deve essere parcheggiato ordinatamente entro i limiti marcati del proprio "posto fisso" o "non individuato" con portiere chiuse a chiave.
 - b. Negli spazi utilizzati possono sostare esclusivamente automezzi. Tassativamente esclusi motocicli, biciclette, rimorchi, nonché suppellettili e attrezzature di qualsiasi genere e tipo, anche accessori e parti di ricambio dei veicoli.
 - c. Nello spazio utilizzato può sostare un solo veicolo, anche se di ridotte dimensioni, le moto e i motocicli non possono dividere lo spazio con il mezzo parcheggiato.
 - d. Nella sua veste di abbonato il contraente assume tutti gli obblighi, diritti e responsabilità derivanti dal suo status giuridico sia nei confronti dei terzi che della proprietà immobiliare e/o suoi aventi causa.
 - e. A suo sindacabile giudizio il Parcheggio si riserva ogni più ampia facoltà di variare in qualsiasi momento il regolamento contrattuale di utilizzo del parcheggio oppure di modificare la posizione del posto fisso utilizzato nell'ambito delle superfici a garages da lei amministrare.
 - f. Per nessun motivo corridoi di scorrimento e gli altri spazi comuni possono essere occupati, neanche temporaneamente e/o occasionalmente.
 - g. **È vietato l'accesso nel Parcheggio agli automezzi** muniti di gomme chiodate o catene da neve.
 - h. Nell'interno del Parcheggio i conducenti sono tenuti sia al rispetto delle norme della circolazione stradale che di quelle stabilite dalla Direzione del Parcheggio.
 - i. Il veicolo deve essere posteggiato con osservanza di quanto richiesto dalle vigenti disposizioni sia della legge di P.S. che del regolamento interno.
 - j. All'interno del parcheggio la circolazione va effettuata tassativamente "a passo d'uomo".
 - k. In caso di mancata possibilità di godimento del posto auto per causa e/o colpa attribuibile al Parcheggio o suoi incaricati e/o aventi causa, nessun risarcimento a qualsiasi titolo o causa sarà dovuto al Parcheggio o chi per esso all'Abbonato, tranne il rimborso del rateo del canone di abbonamento pagato e non goduto.
 15. Ogni imposta e tassa inerente e conseguente il presente contratto, ivi compresa l'eventuale registrazione, è a carico dell'Abbonato.
 16. Ai sensi degli articoli 7-8-9-10 e 13 del D.Lgs. 196/2003 l'Abbonato dichiara di aver ricevuto l'informativa (allegata) di cui all'articolo 7 della stessa legge, e conferisce il suo consenso al trattamento nell'ambito delle finalità e modalità ivi indicate, nei limiti in cui il consenso sia richiesto ai sensi di legge. L'Abbonato prende atto che il Garante ha autorizzato il trattamento dei dati sensibili nell'ambito delle finalità e modalità previste dall'autorizzazione generale 1/99, e conferisce il suo consenso al trattamento.
 17. Il ritardo nel pagamento del corrispettivo dell'abbonamento o del deposito cauzionale entro 10 (dieci) giorni dalla relativa scadenza ed ogni violazione in genere delle norme previste nel presente contratto legittimerà il Parcheggio a ritirare immediatamente la tessera e a considerare risolto il contratto d'abbonamento, salvo il risarcimento del danno per fatto e colpa dell'Abbonato. In ogni caso il Parcheggio è legittimato a richiedere la corresponsione di interessi sulle somme pagate in ritardo ad un tasso d'interesse pari al tasso medio Euribor sei mesi del periodo, maggiorato di cinque punti percentuali. In caso di risoluzione del contratto l'Abbonato sarà tenuto a riconoscere al Parcheggio il corrispettivo concordato fino al giorno di effettivo ritiro dell'automezzo, ferma la facoltà del Parcheggio di rimuovere in qualsiasi momento l'automezzo posteggiato parcheggiandolo sulla pubblica via.
 18. Foro competente in via esclusiva per ogni controversia è Milano.

N.B. Si consiglia di non lasciare oggetti ed accessori di valore esposti all'interno del mezzo.

Vimodrone, li _____

L'Abbonato (per accettazione e ritiro copia contratto)

L'Abbonato dichiara di aver letto attentamente il contenuto del presente contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1341 c.c. ed in particolare di accettare le clausole di cui agli articoli: **3.** (pagamento anticipato), **5.** (modifiche contrattuali), **6.** (incapacità tessera), **7.** (morosità), **8.** (Tessera d'abbonamento), **9.** (scadenza contratto, deposito cauzionale e risarcimenti), **10.** (danni), **12.** (assenza di custodia), **14.** (regolamento interno), **15.** (imposte e tasse), **16.** (privacy), **17.** (violazione norme) e **18.** (Foro di Milano)

L'Abbonato (per accettazione e ritiro copia contratto)

PARKING GROUP Srl, l'incaricato per ricevuta € _____

contanti

assegno